GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à SAINT MARD 77230

Appartement T1 à louer à SAINT-MARD

SAINT MARD 77230

548 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois
Dépôt de garantie : 523 € Honoraires charges locataires: 211.42 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 57.66 € TTC.

Guy HOQUET DAMMARTIN-EN-GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement T1 à louer à SAINT-MARD

DERNIER ÉTAGE - EN EXCELLENT ÉTAT GÉNÉRAL

À louer : découvrez cet appartement 1 pièce de 19,22 m² loi Carrez (46.85m² au sol), localisé à SAINT-MARD (77230). Il compte une pièce principale : un séjour/cuisine de 17 m² auquel s'ajoutent une salle d'eau et des toilettes. Un chauffage convecteur individuel est installé dans l'appartement. Il fonctionne à l'électricité.

Cet appartement est situé au 2e et dernier étage d'un petit immeuble. Il est en excellent état général. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour l'appartement. Un interphone et un digicode assurent un accès sécurisé.

L'appartement se trouve dans la commune de Saint-Mard. Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire et collège) sont implantés à moins de 10 minutes du bien : le Collège Georges Brassens, l'École Élémentaire Jacques Prévert et l'École Maternelle Emile Cacheux. Côté transports, il y a une gare à quelques pas de l'appartement. On trouve un bureau de poste et six restaurants à quelques minutes.

Cet appartement 1 pièce est à louer pour 523 € HC. la provision de charges de 25€ comprennent l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le dépôt de garantie demandé est de 523€. Les honoraires d'agence sont de 211.42€.

DISPONIBLE DEBUT AOUT

Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à SAINT-MARD. Réf 163

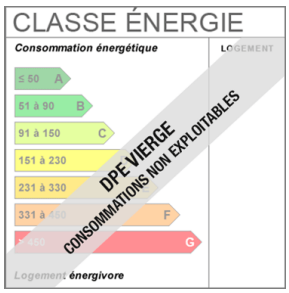
46.85 m² | 1 pièce(s) | 1 sde | 1 parking(s)

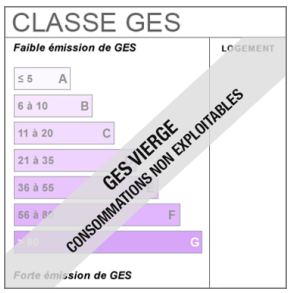
Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	25 €
Prestations / charges	eau, entretien des parties communes
Dépôt de garantie	523 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique





Photos du bien