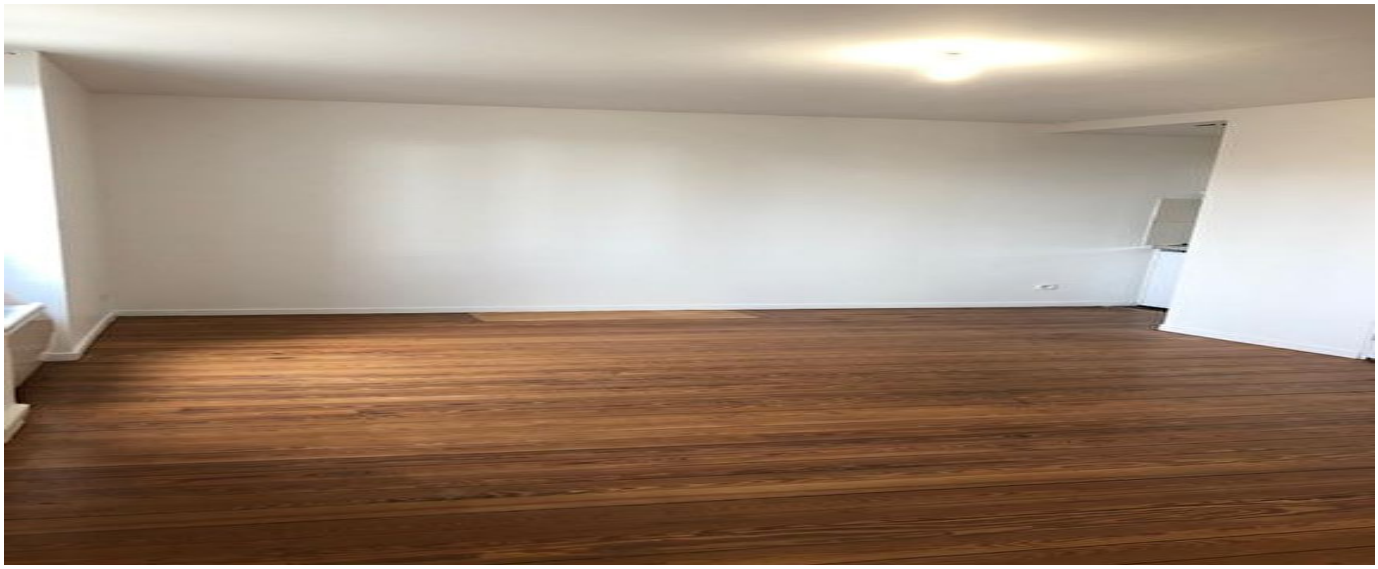
GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à SAINT MARD 77230



Appartement T2 en location à SAINT MARD

SAINT MARD 77230

716 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 686 € Honoraires charges locataires: 372.24 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 101.52 € TTC.

Guy HOQUET DAMMARTIN-EN-GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement T2 en location à SAINT MARD

- APPARTEMENT 2 PIÈCES -

À louer : à SAINT MARD (77230), découvrez cet appartement T2 de 33,84 m². Il propose un séjour/cuisine de 22 m², une chambre de 9 m², une salle d'eau et des toilettes. Il y a aussi une cuisine aménagée et équipée (hotte et plaque de cuisson). Un chauffage convecteur fonctionnant à l'électricité est installé dans l'appartement. Il s'agit d'un chauffage individuel.

Cet appartement se situe au 1er étage d'un petit immeuble de deux étages.
Pour vos véhicules, l'appartement est loué avec une place de parking. Un interphone et un digicode assurent un accès sécurisé.

L'appartement est situé dans la commune de Saint-Mard. Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire et collège) sont implantés à moins de 10 minutes du bien : le Collège Georges Brassens, l'École Élémentaire Jacques Prévert et l'École Maternelle Emile Cacheux. Côté transports en commun, on trouve une gare à quelques pas de l'appartement. Il y a un bureau de poste et six restaurants à quelques pas du logement.

Cet appartement T2 est à louer pour 686€ HC. La provision de charges de 30€ comprennent l'eau froide et l'entretien des parties communes. Le dépôt de garantie demandé est de 686 €. Les honoraires d'agence sont de 372.24€.

!! DISPONIBLE MI NOVEMBRE !!

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet DAMMARTIN-EN-GOËLE pour une première visite de cet appartement en location.
Réf 164

33.84 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	eau, entretien des parties communes
Dépôt de garantie	686 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-03 02:22:08
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien