GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à DAMMARTIN EN GOELE 77230

Appartement de 1 pièce à louer à DAMMARTIN-EN-GOËLE (77230).

DAMMARTIN EN GOELE 77230

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 575 €

Guy HOQUET DAMMARTIN-EN-GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle

77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement de 1 pièce à louer à DAMMARTIN-EN-GOËLE (77230).

Localisé à DAMMARTIN-EN-GOËLE, dans résidence sécurisée aux normes BBC, ce studio de 30 m² est parfaitement adapté à une personne seule ou un jeune couple. Il est doté , d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et d'un WC séparé . Le plus de cet appartement ? son lit escamotable en hauteur pour gagner de la place !!!

De plus , vous bénéficiez de 2 places de stationnement pour stationner votre véhicule et permettre à vos visiteurs de se garer facilement.

L'immeuble possède un ascenseur. La présence d'un interphone et d'un digicode offre un accès plus sécurisé à la résidence. L'accès à l'appartement est adapté aux personnes à mobilité réduite.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage collectif avec comptage individuel alimenté au gaz.

Concernant le bilan énergétique, l'indice DPE de cet appartement est de classe C et l'indice GES est de catégorie C.

Le loyer de ce logement est de 650 euros CC (dont 75 euros de charges). Les charges comprennent eau froide et chaude, chauffage et entretien des parties communes.

Un dépôt de garantie de 575 euros vous sera demandé.

Prenez contact avec le service location pour une première visite.
Réf : L122.

30 m² | 1 pièce(s) | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	75 €
Prestations / charges	EAU FROIDE+CHAUDE+CHAUFFAGE+PC
Dépôt de garantie	575 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2015
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2025-05-09 20:18:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	90 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET