



Appartement 3 pièces d'environ 57,49 m² à louer à LONGPERRIER (77230).

LONGPERRIER 77230

895 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 78 € / mois

Dépôt de garantie : 817 € Honoraires

charges locataires: 632.39 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 172.47 € TTC.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement 3 pièces d'environ 57,49 m² à louer à LONGPERRIER (77230).

Situé à LONGPERRIER, cet appartement compte 3 pièces réparties sur 57,49 m². Voilà qui est idéal pour un couple avec enfant. Il est pourvu d'une cuisine aménagée et de 2 chambres. Il est aussi doté d'une salle de bain et d'un WC.

Parmi les atouts de cet appartement, vous bénéficiez d'une cave, parfait pour entreposer différentes affaires et d'une place de parking pour garer votre voiture en toute sécurité.

L'appartement se trouve au rez-de-chaussée de l'immeuble. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des convecteurs, pour un chauffage individuel qui fonctionne au gaz.

Le loyer de ce logement s'élève à 895 € toutes charges comprises (78 € qui comprend l'entretien chaudière, l'eau froide ainsi que l'entretien des parties communes). Un dépôt de garantie de 817 € ainsi que des frais d'honoraires (632,39 €) vous seront demandés.

Prenez contact avec le service location pour une première visite. Référence : 269-202

57.49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
---------------	---

Provision sur charges	78 €
-----------------------	------

Prestations / charges	PC + ENTRETIEN CHAUDIERE + eau froide
-----------------------	---------------------------------------

Dépôt de garantie	817 €
-------------------	-------

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
----------------------------	---

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Année construction	2002
--------------------	------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Amenagée
---------	----------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Convecteurs
---------------------	-------------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

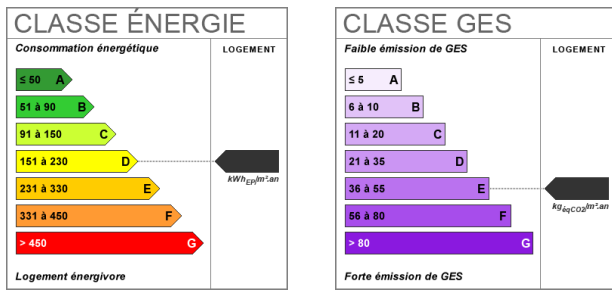
Nombre de caves	1
-----------------	---

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Sous-sol	Oui
----------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique



Photos du bien



