



Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 34.75 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 48 € / mois

Dépôt de garantie : 752 €

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 34.75 m2

Situé à DAMMARTIN EN GOELE, cet appartement est un T2 de 34.75m² en RDC. Il est doté d'une entrée sur cuisine aménagée et équipée (plaque et hotte), d'un séjour, d'une chambre. Il est également pourvu d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Vous bénéficiez d'une place de parking et d'une terrasse.

!! APPARTEMENT LUMINEUX !!

L'indice DPE est D pour une consommation énergétique de 202 kWh-ep/m²/an. L'indice GES est, quant à lui, de classe B.

Cet appartement 2 pièce est à louer pour 752€ hors charges + 48 € de charges pour entretien des parties communes et provision eau froide. Un dépôt de garantie de 752 € est demandé. Les honoraires d'agence sont de 382.25€

***** DISPONIBLE DEBUT JUILLET*****

Contactez le service de location au 01.60.03.56.56 pour une visite.

Réf L491

PHOTOS MODIFIES SUR LOGITIEL SPECIALISE

34.75 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	48 €
-----------------------	------

Prestations / charges	ENT pc + eau
-----------------------	--------------

Dépôt de garantie	752 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Jardin	Non
--------	-----

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Non
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
-----------------------	-------------------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Date ERP	2026-06-09 13:26:55
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale

106 kWh/m2 par an

Conso Energ

202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1050€

Photos du bien



