



Appartement Saint Mard 1 pièce(s) 23.98m²

SAINT MARD 77230

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 470 € Honoraires

charges locataires: 263.78 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 71.94 €

TTC.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Saint Mard 1 pièce(s) 23.98m²

Localisé à SAINT MARD, cet appartement est un T1 de 23.98m². Il est pourvu d'une entrée avec rangements, d'une pièce de vie avec coin cuisine et d'une salle de bain avec wc.

Parmi les atouts de cet appartement, vous bénéficiez d'une place de parking pour garer votre voiture.

L'appartement se trouve au rez-de-chaussée du bâtiment.

Le loyer de ce logement s'élève à 470 euros auquel il faut ajouter 30 euros pour les provisions sur charges (taxe d'enlèvement des ordures ménagères + électricité des parties communes + provision d'eau froide). Prévoir un dépôt de garantie de 470 euros et des honoraires d'agence de 263.78€

***** DISPONIBLE DE SUITE *****

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir cet appartement en prenant rendez-vous avec notre conseillère.

Référence de l'annonce : L492

23.98 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	électricité des communs + teom + provision eau froide
Dépôt de garantie	470 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2026-05-19 17:56:43
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	143.2 kWh/m2 par an
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 940€

Photos du bien



