



Appartement LONGPERRIER 2 Pièces 32.19 m²

LONGPERRIER 77230

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement LONGPERRIER 2 Pièces 32.19 m²

IDEAL 1ER ACHAT - AU COEUR DE LONGPERRIER !

Cet appartement de type F2, vous séduira par son côté cocooning!

Au Rez de Jardin de la résidence, cet appartement se compose, d'une entrée, d'une salle d'eau, d'un séjour cuisine, d'une chambre avec placards et d'un WC séparé !

Les ++: Jardin de 30m² clos sans vis à vis, 1 place de stationnement en extérieur, un garage et une studette aménagée au-dessus du garage de près de 12m² au sol.

RÉSIDENCE SÉCURISÉE - A VISITER SANS TARDER!

REF T1056

32.19 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	51
Charges annuelles (ALUR)	515.13 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.14 m2
Jardin	Oui
Année construction	1993
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,GarageFerme
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	138 kWh/m2 par an
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



