



Appartement OTHIS 3 pièce(s) 60.2m2

OTHIS 77280

1 009 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 919.47 € Honoraires

charges locataires: 662.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180.6 €
TTC.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement OTHIS 3 pièce(s) 60.2m2

!! Appartement de 2024!!

Localisé au centre ville de OTHIS cet appartement de 60.2m², se trouvant au deuxième étage de l'immeuble. Il est pourvu d'une entrée avec placard donnant sur une salle de bain, 2 chambres, un WC et un séjour avec coin cuisine aménagée et équipée (d'une plaque + une hotte) . L'appartement offre deux places de stationnement en enfilades situé dans la résidence, ainsi qu'un balcon.

Le loyer de ce logement s'élève à 919.47€ auquel il faut ajouter 90 € pour les provisions sur charges (entretien des parties communes, provision d'eau froide, entretien chaudière). Un dépôt de garantie de 919.47€ et les Honoraires d'Agence réduit de 662.20.

DISPONIBLE MI AVRIL

N'hésitez pas à prendre contact avec le service location.

Référence de l'annonce :L443

60.2 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	90 €
Prestations / charges	entretien PC + EAU + ent chaudière
Dépôt de garantie	919.47 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2026-01-15 21:25:38
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	62 kWh/m2 par an

Conso Energ

65 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 236€ et 319€ au 01/01/2021

Photos du bien



