



Maison Dammartin En Goele 5 pièce(s) 105 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison Dammartin En Goele 5 pièce(s) 105 m2

MAISON DE VILLE RENOVÉE - CENTRE VILLE

Maison de ville de 105 m² comprenant:

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine aménagée et équipée donnant sur un double séjour, une salle de bains avec WC, et une buanderie.

Au 1er étage: Un palier dessert 3 chambres avec dressing et une salle d'eau avec WC.

Au 2ème étage: Des combles aménageables de 41 m².

Le plus de cette maison: Son jardin clos avec terrasse et barbecue, un abris de jardin de 14m² et des combles aménageables de 41m².

Pas de garage ni stationnement privatif avec la maison!

A VISITER SANS TARDER

REF T1039

105 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	33.38 m2
Jardin	Oui
Année construction	1850
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Rénové
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-18 19:58:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an
Surface terrain	318 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2460€ et 3390€

Photos du bien



