



Maison Saint Pathus 5 pièce(s) 100.74 m2

SAINT PATHUS 77178

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison Saint Pathus 5 pièce(s) 100.74 m2

Maison Familiale construite en 1999, en très bon état, de 100 m² édifiée sur un terrain de plus de 620m². Dans un secteur calme et recherché de Saint Pathus, à proximité des écoles, commerces et grands axes routiers, à 20 minutes de Roissy Charles De Gaulle, cette belle maison individuelle vous séduira par son confort, son agencement fonctionnel et son excellent état d'entretien.

Vous découvrirez, une belle entrée sur séjour salon, une cuisine indépendante équipée et aménagée, un cellier, un WC, un garage. A l'étage, trois belles chambres avec rangements, une salle de bains avec WC sanibroyeur.

Beau jardin! Beau potentiel.

100.74 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Distance Commerces

1 km

Accès Bus	3 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	36.9 m2
Jardin	Oui
Année construction	1989
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Simple
Piscine	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



