



## Appartement DUPLEX Dammartin En Goele 1 pièce(s) 22.46 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**580 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 247.06 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 67.38 €  
TTC.

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement DUPLEX Dammartin En Goele 1 pièce(s) 22.46 m2

!!! DISPONIBLE AU 1ER JUILLET !!!

Localisé à DAMMARTIN EN GOELE, cet appartement DUPLEX dénombre 1 pièce réparties sur 22.46 m<sup>2</sup>. Pourvu entrée sur pièce à vivre, d'une cuisine et d'une salle d'eau avec WC. A l'étage, le palier peut servir de chambre.

De plus, cet appartement possède d'une place de stationnement.

Chauffage individuel électrique.

Le loyer de ce logement est de 550 euros et 30 euros pour les provisions sur charges ( entretien des parties communes, provision d'eau froide). Un dépôt de garantie de 550 euros ainsi que des frais d'honoraires (247.06 euros) vous seront demandés.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec le service location au 01.60.03.56.56

Référence de l'annonce : C100

22.46 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	ent PC + EAU
Dépôt de garantie	550 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-08-07 07:42:15
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	115 kWh/m <sup>2</sup> par an
Conso Energ	265 kWh/m <sup>2</sup> par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 530€ et 770€

---

## Photos du bien



