



Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s)

DAMMARTIN EN GOELE 77230

149 900 € *

* 149 900 € honoraires inclus

142 400 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.27% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s)

Dammartin-en-Goële, proche des écoles, des transports et des grands axes routiers.

Situé dans une résidence propre, calme et bien entretenue de 2010, cet appartement de type 2 pièces vous séduira par son agencement fonctionnel et son état soigné.

Il se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux avec une vue très dégagée. Une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre confortable, une salle d'eau moderne et des rangements intégrés.

Les plus: Deux places de stationnement privatives, dont une en sous-sol sécurisé.

Environnement agréable, idéal pour une première acquisition, un investissement locatif.

Appartement vendu propre, prêt à emménager. Résidence bien suivie, aux parties communes entretenues.

REF T1024

37.73 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	53
Charges annuelles (ALUR)	527.08 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.15 m2
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	100 kWh/m2 par an
Conso Energ	190.9 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



