Appartement DAMMARTIN EN GOELE 3 Pièces 52.39 m² et 85m² au sol

DAMMARTIN EN GOELE 77230

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DAMMARTIN-EN-GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement DAMMARTIN EN GOELE 3 Pièces 52.39 m² et 85m² au sol

SECTEUR PROCHE TOUTES COMMODITES - AU CALME - IDEAL 1ER ACHAT!

Magnifique F3 en duplex entièrement rénové au dernier étage d'une petite copropriété comprenant:
Au 1er étage: Une entrée avec rangements, une cuisine moderne aménagée et équipée ouverte sur un beau séjour, une chambre et une salle de bains avec WC.
Au 2ème étage: Une 2ème chambre de plus de 25m² au sol.
Les ++: 2 places de parking au sein de la résidence.

REF T1018

POSEZ VOS VALISES dans cet appartement au goût du jour...A VISITER SANS TARDER!!!!

52.39 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	796.91 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.55 m2
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Somptueux

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-05-17 00:00:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien