GUY HOQUET Votre fiche bien Location à LOUVRES 95380

Appartement Louvres 2 pièce(s) 42.17 m2

LOUVRES 95380

835 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois
Dépôt de garantie : 755 € Honoraires charges locataires: 463.87 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 126.51 € TTC.

Guy HOQUET DAMMARTIN-EN-GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Louvres 2 pièce(s) 42.17 m2

Venez découvrir ce bel appartement 2 pièce(s), de 42.17 m2, situé dans le village de LOUVRES dans une résidence récente et sécurisée.
Il comprend une entrée, un WC, un salon séjour avec une cuisine aménagée et équipée (plaque à induction et hotte) , une chambre avec dressing et une salle de bain.

De plus, vous disposerez d'une terrasse et d'une place de parking dans la cours de la résidence afin de pouvoir garer votre véhicule en toute sécurité.
Possibilité de louer une place supplémentaire en sous-sol.

!! Disponible fin MAI !!

L'indice DPE est E pour une consommation énergétique de plus de 235 kWh-ep/m2/an. L'indice GES est, quant à lui, de classe C.

Le loyer de ce logement s'élève à 755 euros auquel il faut ajouter 80 euros pour les provisions sur charges (entretien des parties communes et la provision d'eau froide). Prévoir un dépôt de garantie de 755 euros et des honoraires d'agence de 463.87€.

Prenez contact avec notre équipe location pour une première visite au 01.60.03.56.56
Réf : C73

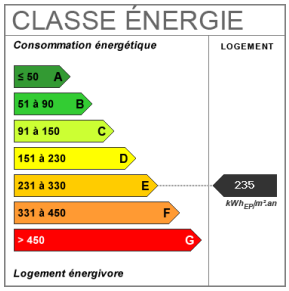
photos non contractuelles

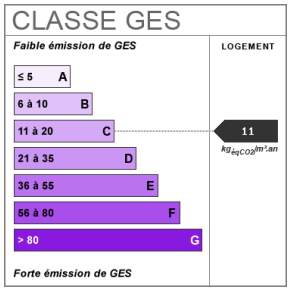
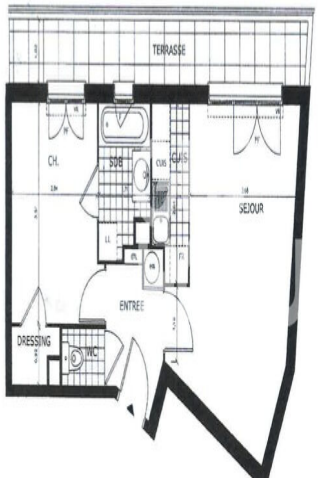
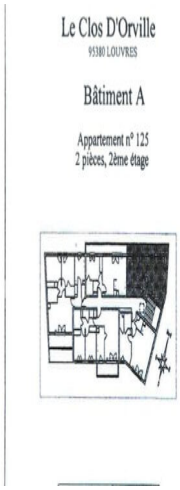
42.17 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	ent pc + eau
Dépôt de garantie	755 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-03-24 03:48:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien