



## Maison Crecy La Chapelle 4 pièce(s)

MAISONCELLES EN BRIE 77580

229 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Maison Crecy La Chapelle 4 pièce(s)

Secteur recherché, maison de plain pied de 79 m<sup>2</sup> edifiée sur sous-sol total. Elle se compose d'une entrée, d'un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains et un WC indépendant.

Son terrain d'environ 1740 m<sup>2</sup> est un véritable havre de paix.

Très bon potentiel! Prévoir rafraichissement.

79 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1953

Neuf - Ancien

Ancien

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	417 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

