



Appartement 3 pièce(s)

MEAUX 77100

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement 3 pièce(s)

Appartement de 3 pièces situé au premier étage d'une résidence avec ascenseur, proche de toutes les commodités.

Cet appartement en bon état d'entretien se compose d'une entrée, ouvrant sur une cuisine indépendante, un séjour, un salon, deux chambres, un WC indépendant, une salle de bains, un dressing. L'appartement est spacieux!

Au pied de l'immeuble: Une pharmacie, une boulangerie. Accès à la gare en 10 minutes à pieds. Accès direct au canal de l'ourcq.

Possibilité d'acheter un emplacement de stationnement en plus au prix de 6.000€.

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	524
Charges annuelles (ALUR)	1353 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	110 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 940€ au 01/01/2021

Photos du bien

