



## Maison

BOISSY LE CHATEL 77169

**262 000 € \***

\* 262 000 € honoraires inclus

252 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Maison

Vous recherchez une maison récente, sous garantie, aux performances énergétiques de premier plan? Cette maison de 2020 est pour vous.

Vous disposerez d'une entrée avec placard, d'un beau séjour salon donnant sur le jardin. La cuisine équipée et aménagée est ouverte sur le séjour. A l'étage, trois chambres et une salle de bains.

La commune se trouve à 5 minutes de coulommiers et dispose de nombreux commerces de proximité. Appelez nous pour une visite.

85 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Pompe à chaleur

Etat intérieur

Etat moyen

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

86 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 900€ au 01/01/2021

## Photos du bien



