



Maison MOUSSY LE NEUF 6 Pièces 108 m²

MOUSSY LE NEUF 77230

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison MOUSSY LE NEUF 6 Pièces 108 m²

IDEAL FAMILLE, PROCHE ECOLES ET COMMODITES !

Ce pavillon édifié sur 541m² de terrain vous séduira par ses volumes et son potentiel !

Il se compose en rez de chaussée, d'une entrée avec placard, d'un séjour triple de 45m² avec poêle à granules, d'une cuisine semi-ouverte, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC indépendant ! Habitable de plain pied !

A l'étage, une belle mezzanine de 27m² au sol dessert deux chambres en enfilade, une salle d'eau et un WC indépendant.

LES ++: Un garage de 25m², un abris de plus de 13m² et un beau jardin sans vis à vis de 386m².

Environnement calme, beau potentiel !

REF T988

108 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Distance Commerces 1 km

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Surface séjour	44.67 m2
Jardin	Oui
Année construction	1984
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1400€ et 1970€ au 01/01/2021

Photos du bien



Photo du bien



Photo du bien



Photo du bien



Photo du bien

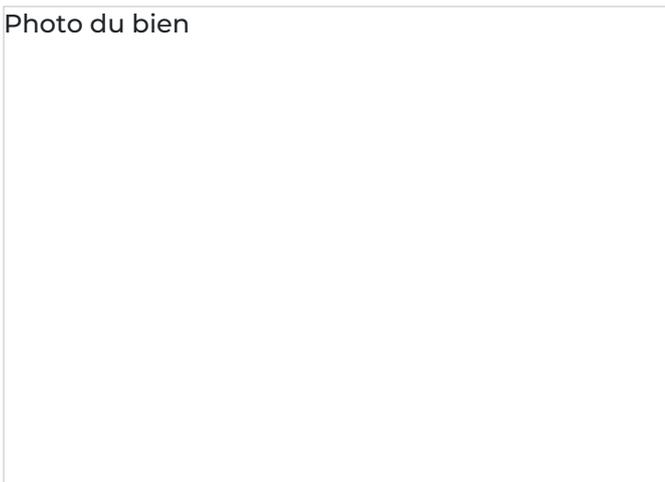


Photo du bien



Photo du bien

