



## Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 51.16 m<sup>2</sup>

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**835 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 55 € / mois  
Dépôt de garantie : 780 € Honoraires  
charges locataires: 562.76 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 153.48 €  
TTC.

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 51.16 m<sup>2</sup>

Situé à DAMMARTIN EN GOELE, cet appartement est un T2 de 51.16 m<sup>2</sup> en RDC. Il est doté d'une entrée avec placard, d'un séjour, d'une cuisine aménagée, d'une chambre avec placard. Il est également pourvu d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Vous bénéficiez d'une place de parking et d'une terrasse.

!! APPARTEMENT LUMINEUX !!

L'indice DPE est D pour une consommation énergétique de 212 kWh-ep/m<sup>2</sup>/an. L'indice GES est, quant à lui, de classe B.

Cet appartement 2 pièce est à louer pour 780€ hors charges + 55 € de charges pour entretien des parties communes et provision eau froide. Un dépôt de garantie de 780 € est demandé. Les honoraires d'agence sont de 562.76€

\*\*\*\*\* DISPONIBLE DEBUT AVRIL \*\*\*\*\*

Contactez le service de location au 01.60.03.56.56 pour une visite.

Réf L471

51.16 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	55 €
Prestations / charges	ent PC + Eau
Dépôt de garantie	780 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-02-24 05:25:42
Diagnostic Energétique	Oui

---

Conso Energ

212 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



