



## Maison SAINT SOUPPLETS 5 Pièces 91.25 m<sup>2</sup>

SAINT SOUPPLETS 77165

**311 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Maison SAINT SOUPPLETS 5 Pièces 91.25 m<sup>2</sup>

SECTEUR RECHERCHE - PROCHE ECOLES ET COMMERCES !!!

Maison récente de 2019 éditée sur un terrain de 273 m<sup>2</sup> comprenant :

Au rdc : Une entrée avec placards, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, un cellier et un WC indépendant avec lave-mains.

A l'étage: Un palier dessert 3 chambres dont une avec dressing, et une salle de bains avec baignoires, douche et un WC.

LES ++: Un jardin, une terrasse et des places de stationnement sur la propriété. Domotique et alarme  
Vous serez séduits par cette maison à la décoration soignée!!!

A VISITER SANS TARDER....POSEZ VOS VALISES!

REF T969

91.25 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	28.81 m2
Jardin	Oui
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau

Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-12-01 04:56:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	63 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



