



## STUDIO MOUSSY LE VIEUX !!!

MOUSSY LE VIEUX 77230

**115 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## STUDIO MOUSSY LE VIEUX !!!

MOUSSY LE VIEUX !!!

Appartement e type studio comprenant entrée, cuisine sur séjour donnant sur une belle terrasse. Une place de parking en sous-sol.

IDEAL INVESTISSEURS OU PREMIER ACHAT

REF T940

24.68 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Dernier étage Non

Distance Commerces 3 km

Accès Bus 5 min

Accès Ecole 5 min

Accès Gare	10 min
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19.21 m2
Jardin	Oui
Année construction	1994
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
-----------------------	----------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1130€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien



