



Appartement Longperrier 3 pièce(s) 58 m2

LONGPERRIER 77230

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Longperrier 3 pièce(s) 58 m2

SECTEUR CALME, IDEAL INVESTISSEUR ET PREMIER ACHAT !

Au second étage sans ascenseur de la copropriété venez découvrir ce bel appartement T3 avec deux parking extérieurs et un balcon !

Il se compose d'une entrée sur séjour cuisine aménagée, un dégagement dessert deux chambres, une salle de bains, un wc !

Le chauffage est inclus dans les charges de copropriété.

A VENIR VISITER RAPIDEMENT !

58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	3200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2024-06-27 14:05:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	324 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2410€ et 3290€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

