

GUY HOQUET

Maison Dammartin En Goele

DAMMARTIN EN GOELE 77230

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

01 60 03 56 56

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

Maison Dammartin En Goele

DAMMARTIN, LES VERGERS, PROCHE ECOLES ET COMMODITES !!

Cette maison se compose en RDC , d'une entrée avec placard, d'un double séjour avec cheminée à insert, d'une cuisine aménagée et équipée, et d'un WC indépendant.

A l'étage vous trouverez un palier desservant quatre belles chambres, une pièce palière pouvant faire office de bureau ou de dressing, une salle d'eau et un WC indépendant.

LES ++: Un grand garage, une buanderie avec douche, un beau jardin avec terrasse, conduit de cheminée tubé dans toutes les chambres, toiture neuve (charpente + isolation), huisseries PVC changées il y a 3 ans.

Le tout sur un terrain de 294m² !

IDEAL FAMILLE, COUP DE COEUR ASSURE !

A VISITER SANS TARDER!

REF T936

105.8 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Distance Commerces	2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26.52 m2
Jardin	Oui
Année construction	1973
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1839€ et 2487€ au 01/01/2021

