

# GUY HOQUET

## Appartement Moussy Le Neuf 3 pièce(s) 55.10 m2

MOUSSY LE NEUF 77230

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

01 60 03 56 56

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

## Appartement Moussy Le Neuf 3 pièce(s) 55.10 m2

IDEAL INVESTISSEUR OU PRIMO ACCEDANT !

Dans une charmante copropriété à Moussy le Neuf, venez découvrir cet appartement comprenant une cuisine ouverte sur le séjour, deux belles chambres et une salle de bain avec WC.

Une place de parking en sous-sol complètent le logement !

N'HESITEZ PLUS, CONTACTEZ NOTRE AGENCE !

REF T916

55.1 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages	3
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Distance Commerces	1 km
--------------------	------

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	EST-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	70 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

