



## Appartement Dammartin-en-goële 2 pièce(s) 44.80 m<sup>2</sup>

DAMMARTIN EN GOELE 77230

162 600 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement Dammartin-en-goële 2 pièce(s) 44.80 m<sup>2</sup>

Appartement de 2 pièces principales en parfait état, dans une résidence recherchée de dammartin-en-goële.

l'appartement de 46.89m<sup>2</sup> est parfaitement agencé. L'entrée ouvre sur le séjour cuisine très lumineux facile à meubler. Le coin nuit propose une vaste chambre de 13 m<sup>2</sup> et une très belle salle d'eau de 5.07m<sup>2</sup>. Le WC séparé est dans l'entrée de l'appartement.

Vous n'aurez aucun travaux à prévoir.

Vous disposerez de deux places de stationnement en sous-sol, un atout indéniable sur la commune.

La référence du biens est: T 898.

46.89 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Charges forfaitaires	100 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	63
Charges annuelles (ALUR)	2048 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	4.04
Année construction	2011
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 530€ et 760€ au 01/01/2021

## Photos du bien



