



APPARTEMENT NANTEUIL LE HAUDOIN 2 PIÈCES 42.01 M²

NANTEUIL LE HAUDOIN 60440

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE**15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële**01 60 03 56 56**

APPARTEMENT NANTEUIL LE HAUDOIN 2 PIÈCES 42.01 M²

Situé à 5 min du Plessis Belleville, dans une résidence sécurisée, cet appartement comptabilise 2 pièces réparties sur 42 m². Il est doté d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un beau séjour, d'une salle d'eau avec WC et d'une grande chambre. Vous disposez également d'une terrasse ainsi que d'une place de parking en sous-sol.

PROCHE GARE LIGNE K (40min Gare du Nord), COMMERCES, ECOLE !

REF T900

42.01 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	225
Charges annuelles (ALUR)	888 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21.18 m2
Jardin	Non
Année construction	2008
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien

