



## Maison Dammartin En Goele 5 pièce(s) 101.59 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**335 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**DAMMARTIN-EN-**  
**GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Maison Dammartin En Goele 5 pièce(s) 101.59 m2

SECTEUR RECHERCHE, PAVILLONNAIRE ET CALME !

Ce pavillon récent se compose au rez de chaussée, d'une entrée sur séjour - cuisine, un dégagement, une salle d'eau avec WC.

A l'étage un palier dessert trois chambre et une salle de bains avec WC.

Le point fort du bien, un terrain clos de 525m<sup>2</sup> !

A VISITER SANS ATTENDRE, FAIBLE CONSOMMATION.

REF T934

101.59 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Dépôt de garantie

1200 €

Bien en copropriété

Non

---

Jardin	Oui
Année construction	2013
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-05-09 00:35:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1210€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



