



## Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 40.89 m<sup>2</sup>

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**735 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois  
Dépôt de garantie : 710 € Honoraires  
charges locataires: 449.79 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 122.67 €  
TTC.

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 40.89 m<sup>2</sup>

### APPARTEMENT 2 PIÈCES

Venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 40.89 m<sup>2</sup> loi Carrez , dans la petite ville de DAMMARTIN-EN-GOËLE (77230). Il compte une entrée sur séjour, un coin cuisine aménagée, chambre avec dressing et une salle d' eau avec WC.

Le loyer mensuel de cet appartement de 2 pièces est de 710€, hors charges. Charge de 25 € (entretien des parties communes et provision eau froide). Un dépôt de garantie de 710 € est demandé. Les honoraires d'agence part locataires sont de 449.79€

N'hésitez pas à prendre contact avec le service location. Réf. L460

40.89 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	25 €
Prestations / charges	ent des PC + Provision d'eau
Dépôt de garantie	710 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-08-30 15:26:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 990€ au 01/01/2023

---

## Photos du bien

