



Location d'un appartement T1 à SAINT-MARD

SAINT MARD 77230

553 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 523 € Honoraires

charges locataires: 242.22 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66.06 €

TTC.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Location d'un appartement T1 à SAINT-MARD

Venez découvrir, cet appartement T1, de 22.02 m2, situé à Saint-Mard. Il comprend une pièce principale, une cuisine aménagée et équipée (hotte et plaque de cuisson) et une salle d'eau avec wc.

Cet appartement est situé au 1er étage d'une petite résidence de deux étages.

Pour votre véhicule, ce bien est à louer avec une place de parking. Le bâtiment est équipé d'un interphone et d'un digicode.

L'appartement se trouve dans la commune de Saint-Mard. On trouve plusieurs écoles (maternelle, élémentaire et collège) à moins de 10 minutes du bien : le Collège Georges Brassens, l'École Élémentaire Jacques Prévert et l'École Maternelle Emile Cacheux. Côté transports, on trouve une gare à quelques pas de l'appartement. Il y a un bureau de poste et six restaurants à quelques minutes.

Cet appartement T1 est à louer pour 523€ HC. Les charges forfaitaire de 30€ comprennent l'eau froide, l'électricité et l'entretien des parties communes. Un dépôt de garantie de 523€ est demandé. De plus, les honoraires d'agence sont de 242.22€.

***** DISPONIBLE MI NOVEMBRE *****

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet DAMMARTIN-EN-GOËLE. Réf L162

22.02 m²

1 pièce(s)

1 sde

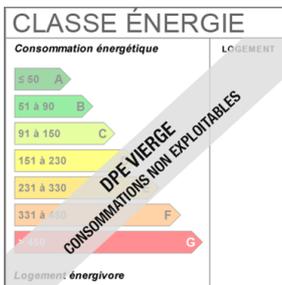
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	FORFAIT: eau, entretien des parties communes, électricité
Dépôt de garantie	523 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-02-11 10:17:43
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



