



Appartement meublé en DUPLEX à Thieux 2 pièce(s) 39.68 m2 au sol

DAMMARTIN EN GOELE 77230

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

01 60 03 56 56

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

Appartement meublé en DUPLEX à Thieux 2 pièce(s) 39.68 m2 au sol

À louer : Charmant appartement à Thieux, idéal pour une personne seule ou un couple. Ce deux-pièces en rez-de-chaussée offre une surface de 39,68 m² au sol et 27.42m² carrez avec une chambre spacieuse de 10,88 m². Profitez d'un chauffage individuel et d'un système d'eau chaude par ballon électrique.

Situé à proximité de commodités, l'appartement bénéficie d'un excellent accès aux transports en commun. À seulement 5 minutes à pied, rejoignez l'arrêt "Trois Villes / Saule Madame" desservi par les lignes de bus 2122, 2161 et 2162, facilitant vos déplacements quotidiens.

Le loyer est de 760€ par mois. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible tout en restant connecté aux grandes villes. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

27.42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1480
Provision sur charges	20
Conso Energ	301 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	158 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 999€ et 999€ au 01/01/2025

Photos du bien



